

ПРОТОКОЛ № 2
публичных слушаний
в пгт. Усть-Кинельский городского округа Кинель

«13» февраля 2013 г.

Время 14 – 00 часов

Место проведения г. Кинель, пгт. Усть-Кинельский, ул. Студенческая, д. 3

Необходимость проведения публичных слушаний закреплена положениями федерального законодательства, Уставом г.о. Кинель и является формой непосредственного участия жителей городского округа в осуществлении местного самоуправления.

Публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ и Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы городского округа Кинель № 242 от 28.09.2006 г.

Публичные слушания назначены постановлением Главы городского округа Кинель от 28.01.2013 года № 1 «О назначении публичных слушаний по вопросам о предоставлении условно разрешенного вида использования земельных участков и объектов капитального строительства», опубликованным в СМИ газете «Кинельская жизнь» от 31.01.2013 года № 6 (12285)).

Информация о проведении публичных слушаний:

Информирование проведено в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы городского округа Кинель № 242 от 28.09.2006 г.

В публичных слушаниях принимали участие:

жители поселка городского типа Усть – Кинельский городского округа Кинель.

Всего зарегистрировано - 3 человека.

Председательствующий: Федюкин Сергей Геннадьевич – Руководитель управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарской области.

Секретарь: Кулева Олеся Андреевна – инженер по строительному контролю отдела архитектуры управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарской области.

Вопросы, выносимые для обсуждения на публичных слушаниях:

1. О предоставлении Кузьминой С.С. разрешения на условно разрешенный вид использования «для размещения модульного павильона» земельного участка площадью 300,0 кв.м., кадастровый номер

63:03:0301024:656, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: г. Кинель, пгт. Усть-Кинельский, ул. Шоссейная, д. 10 Б.

Согласно карте градостроительного зонирования, входящей в состав Правил, земельный участок расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами усадебного типа (1-2 этажа) – зона Ж-1.

Зона Ж-1 выделена для обеспечения правовых условий формирования жилых районов из отдельно стоящих жилых домов усадебного типа с минимально разрешенным набором услуг местного значения.

РЕШЕНИЕ (по итогам голосования на публичных слушаниях):

Предоставить Кузьминой С.С. разрешение на условно разрешенный вид использования «для нежилого модульного павильона» земельного участка площадью 300,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0301024:656, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: г. Кинель, пгт. Усть-Кинельский, ул. Шоссейная, д. 10 Б.

Голосовали: «ЗА» 3

«Против» нет

«Воздержались» нет

Дата и время внесения данных, порядковый номер	Информация о мнениях и предложениях, внесенных по вопросу, вынесенному для обсуждения на публичных слушаниях	Сведения о лице, выразившем свое мнение по вопросу, вынесенному на публичные слушания
Вх.31 - ПЗЗ от 13.02.2013 г.	О согласовании с ГИБДД размещение нежилого модульного павильона на земельном участке площадью 300,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0301024:656 расположенного по адресу: г. Кинель, пгт. Усть-Кинельский, ул. Шоссейная, д. 10 Б.	Руководитель Усть-Кинельского территориального управления А.Ю. Титов

2. О предоставлении Глушкову В.Н. разрешения на условно разрешенный вид использования «для строительства жилого дома» земельного участка площадью 331,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0301008:0044, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: г. Кинель, пос. Усть-Кинельский, ул. Лесная, д. 39 Б.

Согласно карте градостроительного зонирования, входящей в состав Правил, земельный участок расположен в зоне Ж-1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами усадебного типа (1-2 этажа).

Зона Ж-1 выделена для обеспечения правовых условий формирования жилых районов из отдельно стоящих жилых домов усадебного типа с минимально разрешенным набором услуг местного значения.

РЕШЕНИЕ (по итогам голосования на публичных слушаниях):

Предоставить Глушкову В.Н. разрешение на условно разрешенный вид использования «для строительства жилого дома» земельного участка площадью 331,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0301008:0044, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: г. Кинель, пос. Усть-Кинельский, ул. Лесная, д. 39 Б.

Голосовали: «ЗА» 3

«Против» нет

«Воздержались» нет

1) Принять к сведению все предложения участников публичных слушаний по вопросам, вынесенным для обсуждения на публичные слушания.

2) Поддержать вопрос, вынесенный для обсуждения на публичные слушания.

3) Направить заключение о результатах публичных слушаний в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

4) Заключение и протокол о результатах публичных слушаний направить Главе администрации городского округа Кинель для информации и официального опубликования (обнародования) в СМИ не позднее 02.03.2013 г.

Председательствующий:

С.Г. Федюкин

Секретарь:

О.А. Кулева